

Katowice , .....

**Pan Marcin Krupa  
Prezydent Miasta Katowice**

**Apel o przeprowadzenie konsultacji społecznych w sprawie stadionu AWF  
położonego w Katowicach przy ulicy Kościuszki 84**

Szanowny Panie Prezydencie,

w dniu 21.02.2019 r. przekazaliśmy Panu petycję w sprawie wznowienia prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic T. Kościuszki, Astrów i Wita Stwosza w Katowicach. Podpisało się pod nią 1 607 osób, jednak zgłaszali się do nas i zgłaszają nadal kolejni ludzie zainteresowani tym tematem. Reakcje na nasze pismo – w szczególności wypowiedzi Rektora Akademii Wychowania Fizycznego w Katowicach – tylko nas dodatkowo zaniepokoiły. Ponownie prosimy o przychylenie się do prośby zawartej w petycji, gdyż ta sprawa jest ważna dla wielu katowiczian.

Szczególnie zaskakują nas informacje o możliwości pozyskania przez uczelnię decyzji zezwalającej na zabudowę tego terenu. Warunki zabudowy w drodze decyzji ustala się po konsultacji tylko ze stronami postępowania – właścicielami, użytkownikami wieczystymi lub zarządcami nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania inwestycji. Zazwyczaj dotyczy to tylko działek bezpośrednio przylegających do miejsca, w którym ma być realizowany projekt. To procedura nieprzejrzysta, pozwalająca na zmiany sposobu zagospodarowania i zabudowy terenu bez kontroli społecznej. Wydawanie decyzji dla tak istotnych dla mieszkańców, historycznych i eksponowanych lokalizacji bez szerokiej konsultacji społecznych jest w naszej ocenie działaniem lekceważącym wobec obywateli i niedopuszczalnym. Uważamy, że samorząd powinien dla tego obszaru i dla podobnych terenów inwestycyjnych tworzyć – w dialogu z mieszkańcami – miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Ponownie wnioskujemy o pilne podjęcie prac nad wskazanym dokumentem, który zabezpieczy obszar stadionu lekkoatletycznego AWF i wyprzedzi wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub uchyli decyzję, jeżeli doszłoby do jej wydania przed zakończeniem procedury planistycznej.

Wnioskujemy również o bezzwłoczne zorganizowanie **dotatkowego procesu konsultacyjnego na etapie tworzenia projektu planu miejscowego**, jeszcze przed jego przesłaniem do uzgodnień. Służymy pomocą w przeprowadzeniu takich działań. Ufamy, że takie otwarcie na potrzeby mieszkańców nie tylko nastąpi, ale również stanie się normą w Katowicach. Pozwoli to zapobiec dezinformacji i niepokojom, rodzącym się w sytuacji braku transparentności życia publicznego.

Przypominamy, że zgodnie z ustaleniami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice, uchwalonego przez Radę Miasta, plan miejscowy dla nieruchomości należącej obecnie do AWF ma charakter priorytetowy. Wnioskujemy o zrealizowanie przez Pana tego priorytetu.

Do niniejszego pisma dołączamy listę osób popierających nasz apel.